



2024年法人說明會

皇昌營造股份有限公司
Hwang Chang General Contractor Co., Ltd.

簡報日期：2024年11月18日

股票代碼：2543

免責聲明

- 本公司資料可能包含對於未來展望的表述，該類表述是基於對現況的預期，但同時受限於已知或未知風險或不確定性的影響，因此實際結果將可能明顯不同於表述內容。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。
- 此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用。



簡報綱要

壹 公司概述

貳 營運概況

參 財務資訊

肆 未來展望



壹、公司概述

一、公司簡介

- 資本額：約新台幣42億元
- 成立日期：1981年
- 上市日期：1999年10月
- 董事長：江程金 先生
- 總經理：黃重雷 先生
- 營業項目：土木/建築/海事/軌道工程之承攬業務
- 關係企業：和昌國際工業股份有限公司、宏昌基礎科技股份有限公司

通過驗證之管理系統：

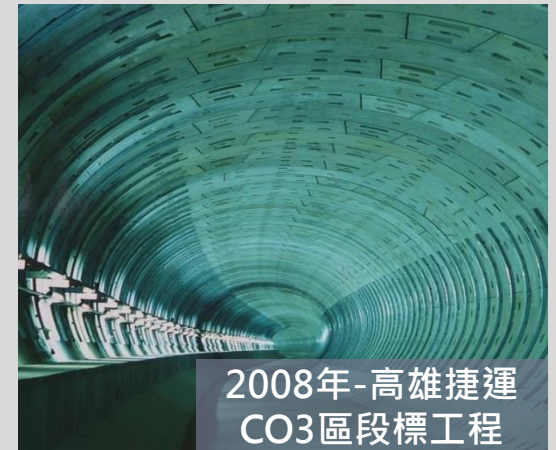
- ISO 9001 國際品質管理系統
- ISO 14001 國際環境管理系統
- ISO 45001 職業安全衛生管理系統
- CNS 45001 台灣職業安全衛生管理系統



壹、公司概述

二、全方位工程實績

捷運系統類實績



道路／橋梁類實績



壹、公司概述

二、全方位工程實績

建築類實績



重劃類實績



其他類實績



貳、營運概況

一、新承攬工程

1

臺鐵都會區捷運化桃園段地下化建設計畫CJ13標中路車站路段鐵路地下化工程

- | | |
|---------|------------------|
| • 主辦單位： | 交通部鐵道局 |
| • 工程地點： | 桃園市中壢區、八德區、平鎮區 |
| • 工程類型： | 軌道工程 |
| • 契約金額： | 新台幣163.6066億元 |
| • 工程期間： | 2024年7月～2030年12月 |
| • 決標方式： | 最有利標 |



貳、營運概況

一、新承攬工程

2

新北市蘆洲區光華段停車場及青年社會住宅新建統包工程

- | | |
|---------|-----------------|
| • 主辦單位： | 新北市政府城鄉發展局 |
| • 工程地點： | 新北市蘆洲區 |
| • 工程類型： | 建築工程 |
| • 契約金額： | 新台幣26.66億元 |
| • 工程期間： | 2024年3月～2029年6月 |
| • 決標方式： | 最有利標 |



貳、營運概況

一、新承攬工程

3

臺北市內湖區石壁潭社會住宅1區統包工程

- | | |
|---------|------------------|
| • 主辦單位： | 臺北市政府都市發展局 |
| • 工程地點： | 臺北市內湖區 |
| • 工程類型： | 建築工程 |
| • 契約金額： | 新台幣36.34億元 |
| • 工程期間： | 2024年10月～2029年9月 |
| • 決標方式： | 最有利標 |



貳、營運概況

一、新承攬工程(保留決標中)

4

環狀線北環段Y25站(含)~Y27站(含)土建及水電環控區段標工程

- | | |
|---------|------------------|
| • 主辦單位： | 臺北市政府捷運工程局第一區工程處 |
| • 工程地點： | 臺北市士林區 |
| • 工程類型： | 捷運工程 |
| • 契約金額： | 新台幣199.872億元 |
| • 工程期間： | 3285日曆天 |
| • 決標方式： | 最有利標 |



貳、營運概況

二、在建工程一覽表



建築工程

臺北市內湖區石壁潭社會住宅1區統包工程

新北市蘆洲區光華段停車場及青年社會住宅新建統包工程

代辦臺北市市場處所屬公有環南市場改建工程主體工程

三峽國光段(二期)青年社會住宅新建統包工程



軌道工程

環狀線北環段CF680B區段標工程

萬大—中和—樹林線(第一期工程)CQ860區段標工程

環狀線北環段CF690C區段標工程



海事工程

第三座液化天然氣接收站建港及圍堤造地新建工程

觀塘接收站外推方案之外廓防波堤新建工程



土木工程

臺鐵都會區捷運化桃園段地下化建設計畫CJ13標中路車站路段鐵路地下化工程

國道1號五股交流道增設北入及北出匝道改善工程(第I103S標)

國道3號銜接台66線增設系統交流道工程(第336標)

桃園市中壢運動公園區段徵收工程



皇昌營造股份有限公司

貳、營運概況

二、在建工程一覽表

工程名稱	合約金額	預計完工日期	目前進度 (截至2024年9月)
捷運860區段標工程	83.73億元	2026年2月	84.13%
環南市場改建	49.06億元	2025年3月	98.83%
第三座液化天然氣接收站	77.94億元	2025年12月	99.42%
台66線交流道工程	34.75億元	2025年3月	91.06%
三峽國光段(二期)住宅	33.40億元	2024年12月	96.72%
中壢運動公園	26.26億元	2024年12月	88.18%
觀塘接收站外廓防波堤工程	186.83億元	2028年10月	39.72%
國道五股交流道增設匝道工程	33.36億元	2027年3月	37.39%
捷運環狀線CF680B標工程	173.52億元	2031年7月	7.20%
CJ13標中路車站路段鐵路地下化	163.60億元	2030年12月	0.42%
捷運環狀線CF690C標工程	102.03億元	2032年9月	2.46%
光華段停車場及青年社會住宅	26.66億元	2029年6月	0.75%
石壁潭社會住宅	36.34億元	2029年9月	0%



貳、營運概況

三、在建工程簡介



萬大—中和—樹林線(第一期工程)

CQ860區段標工程

主辦單位：臺北市政府捷運工程局第一區工程處

工程地點：新北市土城區

工程規模：二座地下車站、四段潛盾隧道、二段明挖覆蓋隧道 全長約2.75公里



環狀線北環段CF680B區段標工程

主辦單位：臺北市政府捷運工程局第一區工程處

工程地點：新北市三重、蘆洲區

工程規模：三座地下車站、三段潛盾隧道、一段明挖覆蓋隧道 全長約3.23公里

貳、營運概況

三、在建工程簡介



環狀線北環段CF690C區段標工程

主辦單位：臺北市政府捷運工程局第一區工程處

工程地點：新北市三重區、臺北市士林區

工程規模：一座地下車站、二段潛盾隧道、兩座逃生豎井、一處袋式儲車軌，全長約2.7公里



貳、營運概況

三、在建工程簡介



國道1號五股交流道增設北入及北出匝道改善工程(第I103S標)

主辦單位：交通部高速公路局

工程地點：新北市五股區

工程規模：3,220m橋梁



國道3號銜接台66線增設系統交流道工程(第336標)

主辦單位：交通部高速公路局

工程地點：桃園市大溪區

工程規模：3,660m橋梁

貳、營運概況

三、在建工程簡介



臺鐵都會區捷運化桃園段地下化建設計畫
CJ13標中路車站路段鐵路地下化工程

主辦單位：交通部鐵道局

工程地點：桃園市中壢區



桃園市中壢運動公園區段徵收工程

主辦單位：桃園市政府新建工程處

工程地點：桃園市中壢區

工程規模：72.97公頃

貳、營運概況

三、在建工程簡介



臺北市市場處所屬公有環南市場改建工程主體工程

主辦單位：臺北市政府工務局水利工程處

工程地點：臺北市萬華區



三峽國光段（二期）青年社會住宅新建統包工程

主辦單位：新北市政府城鄉發展局

工程地點：新北市三峽區

貳、營運概況

三、在建工程簡介



**新北市蘆洲區光華段停車場及青年社會住宅
新建統包工程**

主辦單位：新北市政府城鄉發展局

工程地點：新北市蘆洲區



臺北市內湖區石壁潭社會住宅1區統包工程

主辦單位：臺北市政府都市發展局

工程地點：臺北市內湖區

貳、營運概況

三、在建工程簡介



第三座液化天然氣接收站建港及圍堤造地 新建工程

主辦單位：台灣中油股份有限公司

液化天然氣工程處

工程地點：桃園市觀塘工業區

工程規模：1,932m防波堤



觀塘接收站外推方案之外廓防波堤新建工程

主辦單位：台灣中油股份有限公司

液化天然氣工程處

工程地點：桃園市觀塘工業區

工程規模：4,116m防波堤

貳、營運概況

四、履約能力

- 施工中履約績效近五年施工查核，共計**47**次，**均為甲等**
- 近五年完工履約計分共計**10**件，平均成績**93.29**分，**優於頂標83.25**分



項次	主辦單位	歷屆獎項	
1	行政院公共工程委員會	公共工程金質獎	18件 [其中 特優8件]
2	勞動部	金安獎	12件
3	交通部	金路獎	7件
4	臺北市	公共工程卓越獎	10件
5	新北市	公共工程優質獎	6件
6	桃園市	金品獎	2件

厚植實力，綜合表現領先同業



貳、營運概況

五、子公司報告-宏昌基礎

- 成立全新宏昌基礎科技股份有限公司，負責施作MASAGO、地下開挖支撐及基樁等，以一條龍方式，從材料供應到施工端，垂直整合，有效率掌控成本、進度及品質。



貳、營運概況

五、子公司報告-和昌國際

- 為因應市場缺工缺料干擾及國內基礎建設案量蓬勃發展，皇昌營造積極擴展集團相關業務，包括建構和昌預拌混凝土《汐止廠》，建全北北基桃混凝土供貨量涵蓋率。



貳、營運概況

六、重視永續發展

- 皇昌營造秉持著『榮譽、積極、創新、品質』之經營理念，積極推動各項永續行動，並強化公司治理、落實能源環境規範、關懷社會公益等面向，實踐永續發展之目標。
- 以『人才為本、品質第一、效率優先、安全至上及社會責任』的原則下，關懷社會、善盡社會責任，為社會盡一份力，培養新一代多元人才，為產業注入新血，生生不息。

經濟面

- 全年營收112億元創新高
- 每股盈餘2.15元
- 2023年未有違反相關誠信經營之事件產生
- 榮獲第23屆公共工程金質獎
- 榮獲第17屆公共工程金安獎
- 榮獲112年度臺北市公共工程卓越獎
- 榮獲112年度新北市公共工程優質獎
- 榮獲第12屆(111年度)新北市工安獎

2023 年 永 續 亮 點 績 效

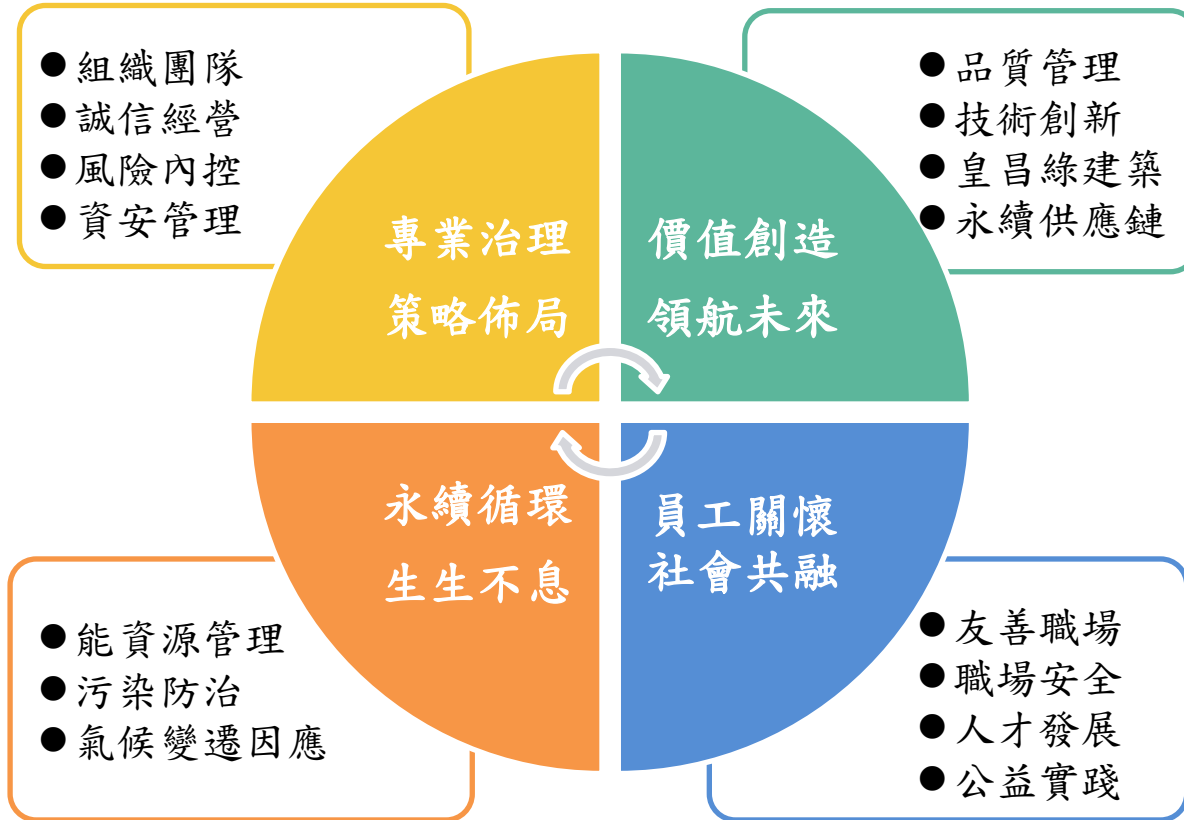
社會面

- 員工平均訓練時數8.6小時
- 有感幸福企業員工調薪成長11%
- 歷年來與14所大專院校進行產學合作，實習生累積332名
- 協助政府救災提供人、機一切援助，獲得肯定
- 用行動支持心智障礙者，一同傳愛、溫暖做公益
- 環保動起來和中華大學攜手合作[新埔山林守護計畫]



貳、營運概況

六、重視永續發展



皇昌善盡社會責任 發展永續環境 啟動新成長
致力於產學合作、有感幸福企業
支持心智障礙者溫暖做公益、投入造林復育計畫等

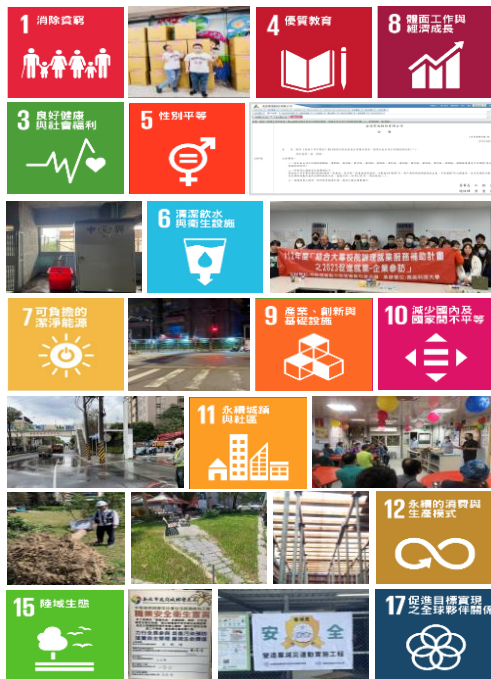
永續發展執行情形，請
參閱本公司網站及
「2023永續報告書」



貳、營運概況

六、重視永續發展

- 永續、減碳、社會責任，不只是倡議，而是企業的核心競爭力，集團將積極**實踐ESG**、**關注SDGs**，**秉持CSR理念**，永續發展企業。



企業社會責任 CSR

1. 善盡社會責任
2. 鑑利害關係人
3. 避免能源浪費
4. 承攬商在地化

公司治理ESG

1. 高層管理組成
2. 資通安全管理
3. 勞資雙向溝通
4. 遵循法令政策



永續發展目標 SDGs

1. 開發綠色建築
2. 促進性別平等
3. 提倡節能減碳
4. 永續經濟成長

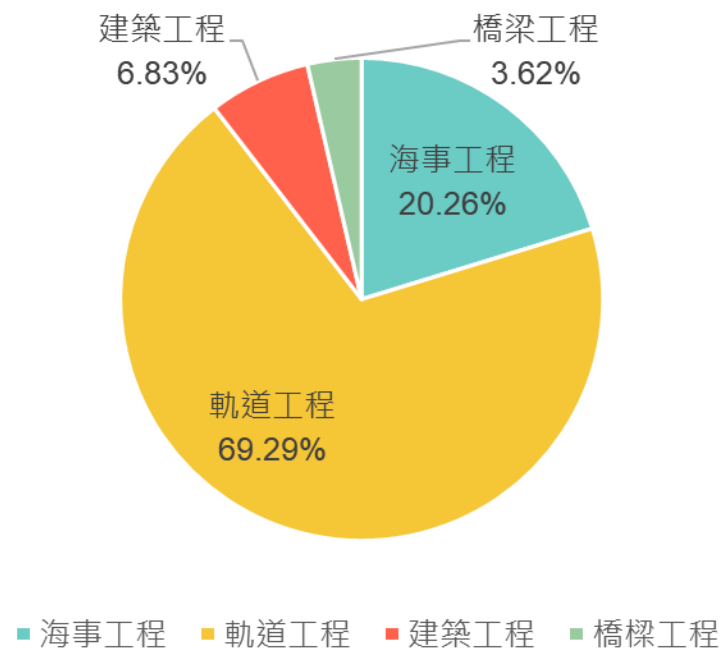
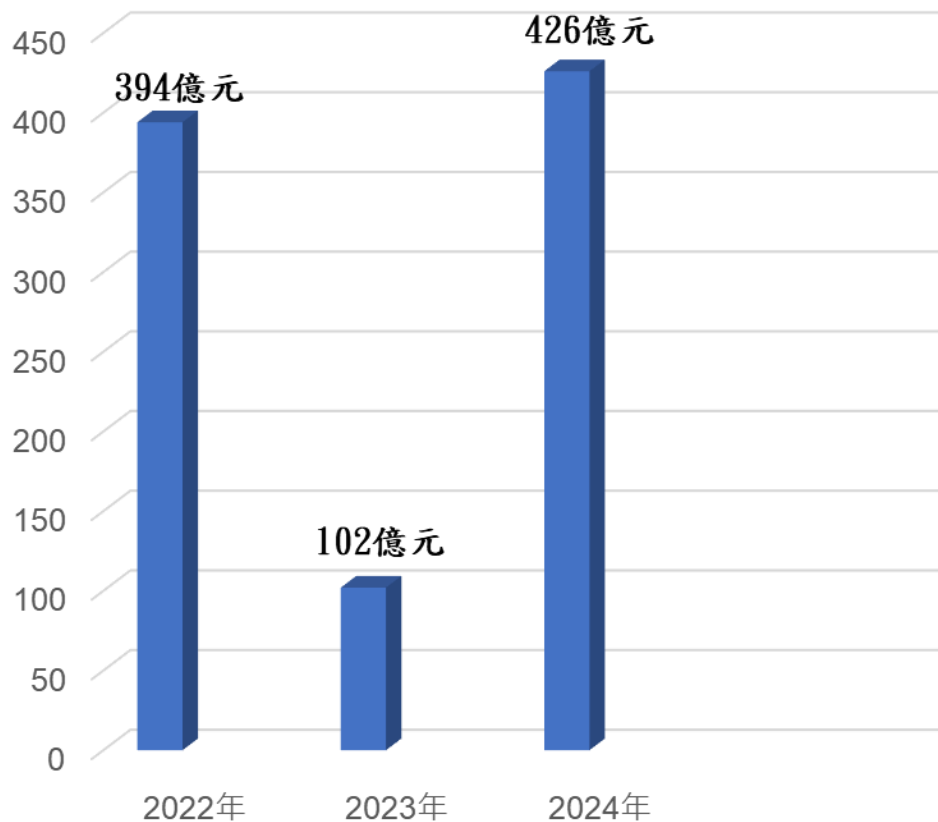
員工責任照顧

1. 健康促進活動
2. 員工訓練傳承
3. 年調員工加薪
4. 節日年度獎金



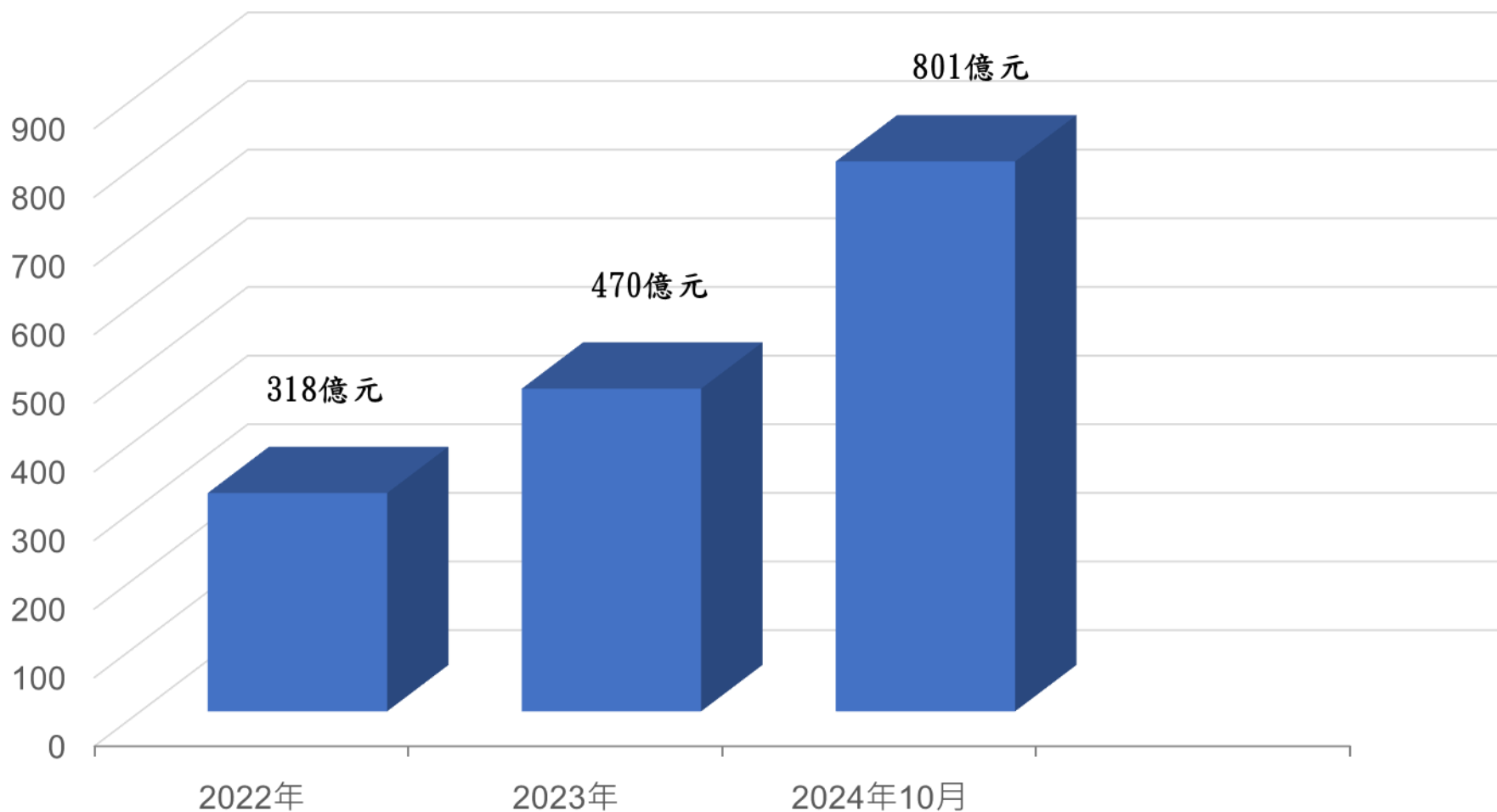
參、財務資訊

一、最近三年度承攬工程金額



參、財務資訊

二、最近三年度在建工程餘額



參、財務資訊

三、2024第三季合併資產負債表

單位：新台幣(仟元)

	2024/09/30		2023/09/30			2024/09/30		2023/09/30	
	金額	%	金額	%		金額	%	金額	%
流動資產	8,574,972	52	9,457,663	67	流動負債	8,449,300	51	10,479,932	74
不動產、廠房及設備	6,129,559	38	3,924,065	28	非流動負債	1,394,546	9	635,122	4
其他非流動資產	1,655,991	10	806,559	5	負債總計	9,843,846	60	11,115,054	78
					權益總計	6,516,676	40	3,073,233	22
資產總計	16,360,522	100	14,188,287	100	負債及權益總計	16,360,522	100	14,188,287	100
					每股淨值(元)	14.77		11.81	



參、財務資訊

四、2024年前三季合併綜合損益表

單位：新台幣(仟元)

	2024/01/01~09/30	%	2023/01/01~09/30	%
營業收入	9,225,567	100%	7,851,242	100%
營業毛利	2,000,054	22%	610,178	8%
營業費用	(289,568)	-3%	(195,224)	-2%
營業利益	1,710,486	19%	414,954	6%
業外收支淨額	(823)	-1%	(39,664)	-1%
稅前淨利	1,709,663	18%	375,290	5%
本期淨利	1,345,062	14%	320,147	4%
淨利歸屬於母公司	1,321,667		273,421	
基本稅後每股盈餘(元)	4.51		1.01	



肆、未來展望

- 一、政府持續推動「前瞻基礎建設」帶動整體經濟成長，國內的基礎建設案量持續增加。
- 二、政府採購制度皆採最有利標，有助於審慎選擇合理利潤標案。
- 三、配合能源轉型，自購船機，掌握先機。



Q & A



簡報結束 敬請指教



皇昌營造股份有限公司

Hwang Chang General Contractor Co., Ltd.

營業地址：臺北市內湖區潭美街539號23樓

TEL：(02)2792-2988 FAX：(02)2792-0362