



# 2020年法人說明會

皇昌營造股份有限公司

**Hwang Chang General Contractor Co., Ltd.**

簡報日期：2020年11月30日

簡報人員：林明照 執行副總經理

股票代碼：2543

# 免責聲明

- 本公司資料可能包含對於未來展望的表述，該類表述是基於對現況的預期，但同時受限於已知或未知風險或不確定性的影響，因此實際結果將可能明顯不同於表述內容。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。
- 此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用。



# 簡報綱要

壹 公司概述

貳 營運概況

參 財務資訊

肆 未來展望



# 壹、公司概述

## 一、公司簡介

- 資本額：約新台幣24.19億元
- 上市日期：1999年10月
- 董事長：江程金 先生
- 總經理：黃重雷 先生
- 營業項目：土木/建築/海事工程之承攬業務

通過驗證之管理系統：

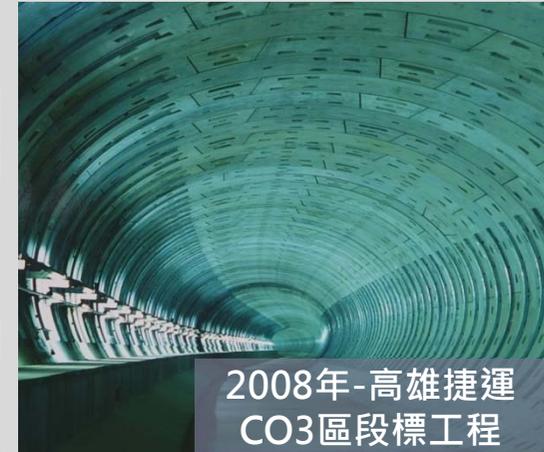
- ISO 9001 國際品質管理系統
- ISO 14001 國際環境管理系統
- ISO 45001 職業安全衛生管理系統
- TOSHMS CNS 45001 台灣職業安全衛生管理系統



# 壹、公司概述

## 二、全方位工程實績

### 捷運系統類實績



### 道路／橋樑類實績



# 壹、公司概述

## 二、全方位工程實績

### 建築類實績



### 重劃類實績



### 其他類實績



## 貳、營運概況

### 一、2020年新承攬工程

1

桃園航空城G17基地新建安置住宅統包工程

2

三峽國光段(二期)青年社會住宅新建統包工程



## 貳、營運概況

### 1 桃園航空城G17基地新建安置住宅統包工程

- 業主：桃園市政府住宅發展處
- 工程地點：桃園市大園區
- 工程類型：土木工程－建築工程
- 契約金額：新台幣34.48億元
- 工程期間：2021年7月～2023年4月
- 決標方式：最有利標



## 貳、營運概況

### 2

#### 三峽國光段(二期)青年社會住宅新建統包工程

- 業主：新北市政府城鄉發展局
- 工程地點：新北市三峽區
- 工程類型：土木工程－建築工程
- 契約金額：新台幣28.94億元
- 工程期間：2020年5月～2023年7月
- 決標方式：最有利標



## 貳、營運概況

### 二、在建工程一覽表

工程名稱	合約金額	預計完工日期	完工比例 (截至2020年Q3)
捷運860區段標工程	62.83億元	2024年6月	54.20%
環南市場改建	44.81億元	2022年3月	72.62%
廣慈公共住宅	27.88億元	2021年8月	60.40%
草漯市地重劃工程	38.62億元	2021年2月	79.67%
大園交流道工程	26.64億元	2021年1月(第一區) NTP+780日曆天(第二區)	47.32%
中油觀塘案	88億元	2025年9月	16.33%
安邦社會住宅	18.71億元	2023年3月	8.92%
台66線交流道工程	28.10億元	2023年11月	3.65%
桃園航空城G17安置宅	34.48億元	2023年4月	0.16%
三峽國光段(二期)住宅	28.94億元	2023年7月	0.34%



## 貳、營運概況

### 三、履約能力

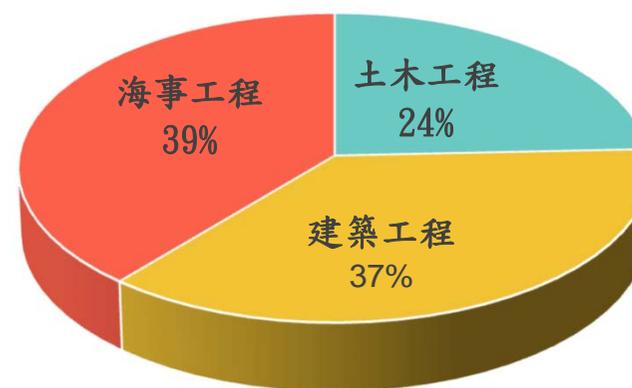
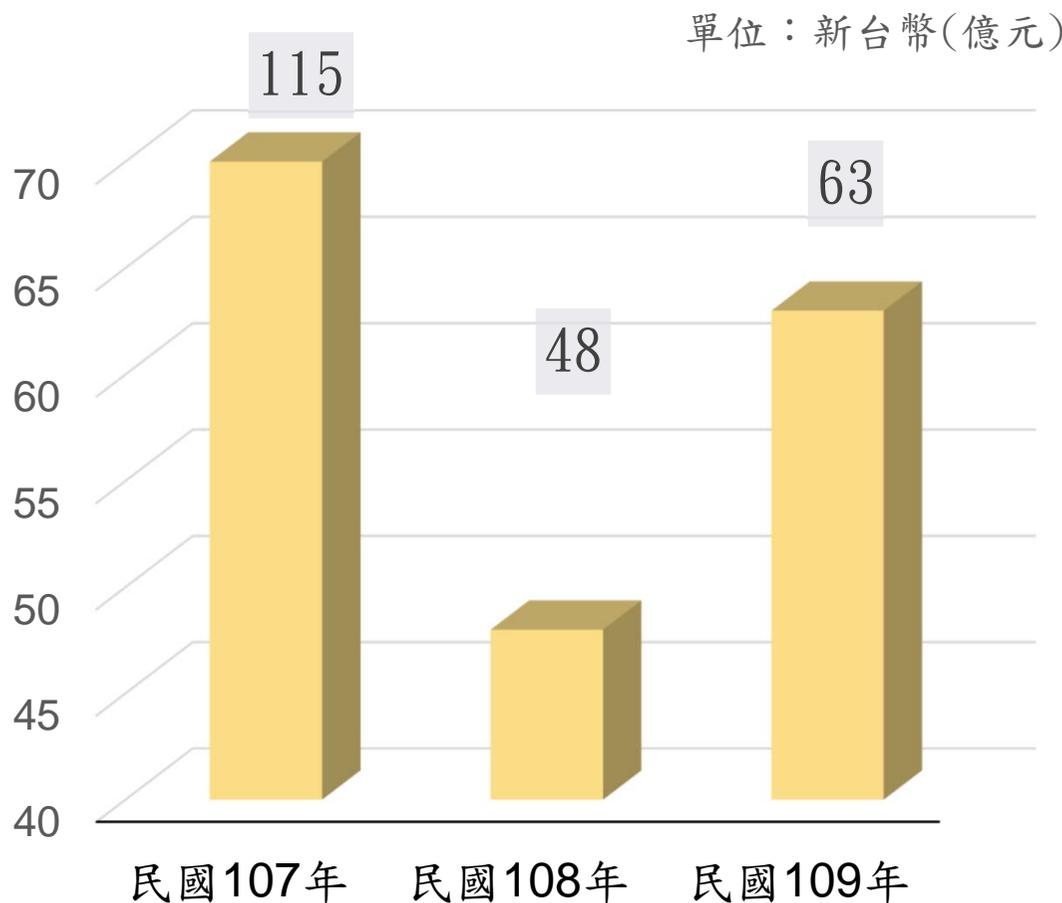
- 施工中履約績效近五年施工查核，共計**30**次  
    **1**次優等，其餘均為甲等
- 公共工程施工品質評鑑－**行政院公共工程金質獎**  
    歷年共獲獎**14**件，其中**7**件特優。
- 職業安全衛生管理評鑑－**勞動部金安獎**  
    歷年共獲獎**11**件。
- ★ 2020年廣慈博愛園區整體開發計畫公共住宅第D標工程榮獲**優等**
- ★ 2020年國道2號大園交流道至台15線新闢高速公路工程榮獲**佳作**
- 交通運輸建設績效評鑑－**交通部金路獎**  
    歷年共獲獎**5**件。

資料來源：行政院公共工程委員會標案管理系統統計，截止至2020年10月底



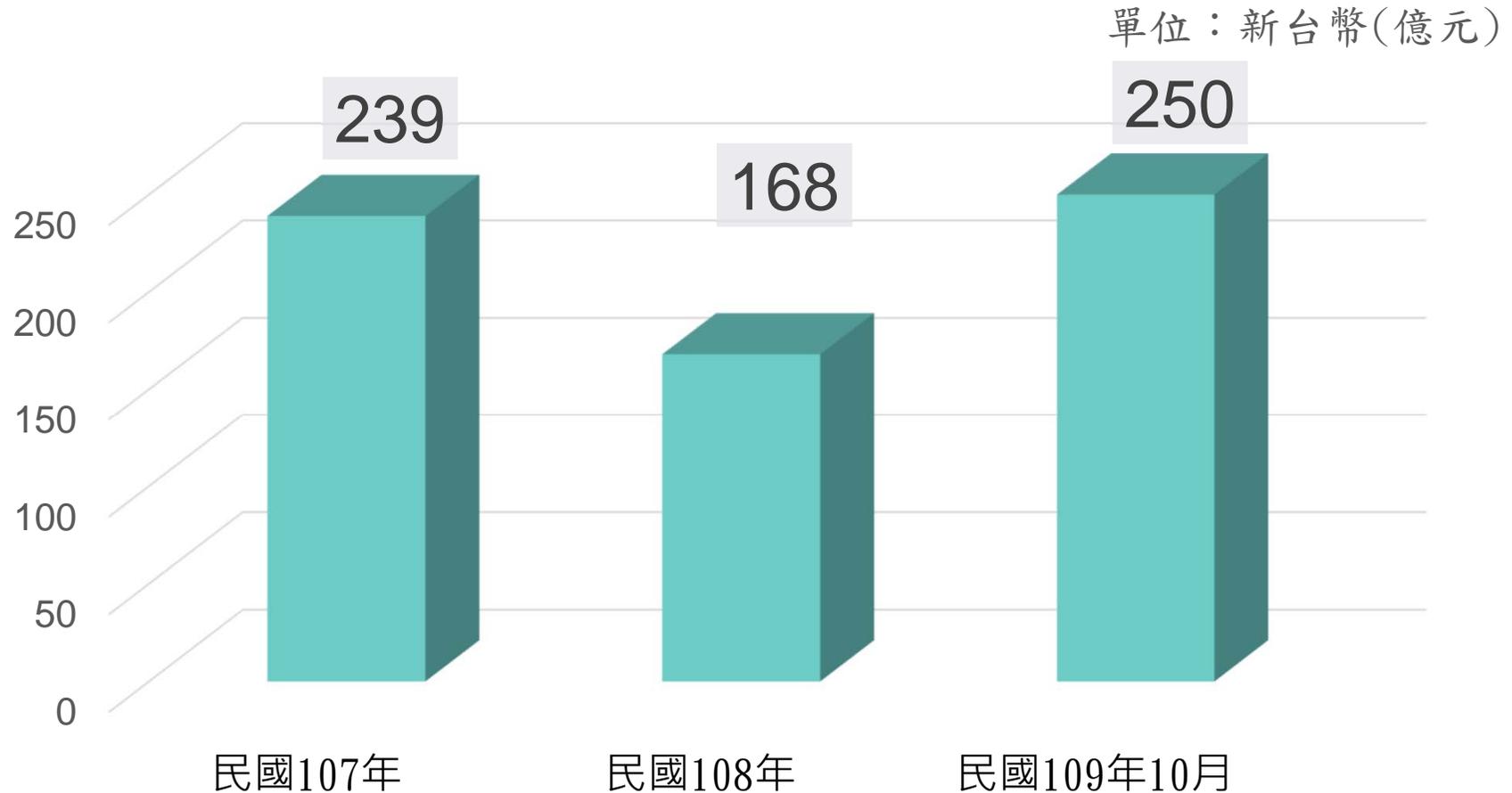
# 參、財務資訊

## 一、最近三年度承攬工程金額



## 參、財務資訊

### 二、最近三年度在建工程餘額



## 參、財務資訊

### 三、109年第三季合併資產負債表

單位：新台幣(仟元)

	109.09.30		108.09.30			109.09.30		108.09.30	
	金額	%	金額	%		金額	%	金額	%
流動資產	5,793,634	73	5,587,481	77	流動負債	4,996,486	64	4,433,629	61
不動產、廠房 及設備	1,832,327	24	1,090,524	15	非流動負債	746,999	9	696,113	10
其他非流動資產	274,109	3	556,366	8	負債總計	5,743,485	73	5,129,742	71
					權益總計	2,156,585	27	2,104,629	29
資產總計	7,900,070	100	7,234,371	100	負債及權益總計	7,900,070	100	7,234,371	100
					每股淨值(元)	8.40		8.23	



## 參、財務資訊

### 四、109年前三季合併綜合損益表

單位：新台幣(仟元)

	109.01.01~09.30	%	108.01.01~09.30	%
營業收入	4,520,250	100%	3,895,672	100%
營業毛利	108,171	2%	142,777	4%
營業費用	(50,003)	-1%	(133,878)	-3%
營業利益(損失)	58,168	1%	8,899	1%
業外收支淨額	(27,576)	0%	(13,236)	0%
稅前淨利(損)	30,592	1%	(4,337)	0%
本期淨利(損)	30,592	1%	(4,337)	0%
淨利(損)歸屬於母公司	20,018		256	
基本稅後每股盈餘(虧損)	0.08		--	



## 肆、未來展望

- 一、政府採購制度走向最有利標，慎選合理利潤標案。
- 二、政府擴大內需，建設需求增加。
- 三、配合能源轉型，自有船機，掌握先機。



Q & A



# 簡報結束 敬請指教



皇昌營造股份有限公司  
Hwang Chang General Contractor Co., Ltd.  
營業地址：臺北市內湖區行善路353號8樓  
TEL：(02)2792-2988 FAX：(02)2792-0362